

Số: /TB-UBND

Đại Sơn, ngày tháng 6 năm 2026

**THÔNG BÁO**

**Về việc kết thúc công khai hồ sơ Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận đối với thửa đất có diện tích tăng thêm do thay đổi ranh giới so với Giấy chứng nhận đã cấp**

Ngày 12/5/2026 của UBND xã Đại Sơn ban hành Thông báo số 53/TB-UBND về việc công khai hồ sơ Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận đối với thửa đất có diện tích tăng thêm do thay đổi ranh giới so với Giấy chứng nhận đã cấp.

Thông tin về thửa đất trên Giấy chứng nhận như sau:

Giấy chứng nhận có số phát hành BY 940126, số vào sổ cấp GCN CH 00027, do Ủy ban nhân dân huyện Sơn Động cấp ngày 24/8/2015.

Thửa đất số: 00 Tờ bản đồ số: 00; Diện tích: 4.133,1m<sup>2</sup>

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 360m<sup>2</sup>; Đất trồng cây lâu năm 3.773,1m<sup>2</sup>.

Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm sử dụng đến năm 2043.

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ghi tên: ông Hoàng Văn Thái, bà Hà Thị Lý.

Địa chỉ thửa đất: Thôn Tân Quang, xã Chiên Sơn, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang nay là Thôn Trung Sơn, xã Đại Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

Theo kết quả đo đạc thửa đất được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai liên xã Sơn Động xét duyệt thửa đất trên thay đổi thành thửa đất số 65, tờ bản đồ 76 diện tích 4.226,4m<sup>2</sup> (Đất ở tại nông thôn 360m<sup>2</sup>; Đất trồng cây lâu năm 3.866,4m<sup>2</sup>), địa chỉ tại Thôn Trung Sơn, xã Đại Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Như vậy theo hiện trạng sử dụng đất diện tích tăng 93,3m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm. Thửa đất có 370,8m<sup>2</sup> thuộc CGHLĐĐ.

Trong thời gian công khai là 15 ngày, kể từ ngày 12/5/2026 đến hết ngày 26/5/2026, Ủy ban nhân dân xã Đại Sơn, Phòng Kinh tế xã, Ban quản lý thôn Trung Sơn không tiếp nhận ý kiến thắc mắc, kiến nghị đề nghị của người sử dụng đất, các hộ gia đình, cá nhân liên quan gửi văn bản về Phòng Kinh tế xã Đại Sơn để xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

Các ý kiến thắc mắc phát sinh sau ngày ban hành thông báo này sẽ không được xem xét giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Đảng ủy, HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- BQL Thôn Trung Sơn;
- Công thông tin điện tử xã Đại Sơn;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Giáp Trung Kiên**